

Wohnkomplex mit 26 Wohnungen in Berg

In Berg soll nach einstimmiger Entscheidung des Gemeinderats die bislang größte Wohnanlage entstehen. Das viergeschossige Gebäude mit Freifläche soll am Kettenbacher Weg - 150 Meter vom Ortskern entfernt – ab Frühjahr 2012 in zwei Bauabschnitten gebaut werden. Die „Vital-50-plus-Wohnanlage“ ist nach Worten von Michael Bittner, Planer und mit Peter Kölbl Investor des Projekts, insbesondere für Paare gedacht. Das oberste Geschoss wurde gegliedert und zurückversetzt, um dem viergeschossigen Gebäude eine bessere Raumwirkung zu geben. Zu den 26 Stellplätzen in der Tiefgarage kommen noch einige behindertengerechte Stellplätze hinzu – insgesamt stehen für die Anlage 38 Parkplätze zur Verfügung. Neben zwei Aufzügen, zwei Treppenhäusern, einem Wellnessbereich im Kellergeschoss ist ein Raum für physiotherapeutische Behandlungen geplant.

Bürgermeister Helmut Himmler sprach von einem guten und wichtigen Projekt für die Weiterentwicklung von Berg. Die Anlage sei auf dem geplanten Grundstück mit vier Geschossen auch baurechtlich vertretbar, weil die Umgebungsbebauung mit Mittelschule, Ganztagschule, Turnhalle mit Hallenbad, der Immobilien-Wohnblock sowie das Hotel Lindenhof das Maß der umgebenden Bebauung vorgeben. Er wünsche sich die Unterbringung von Dienstleistern der Gesundheitswirtschaft im Gebäude in der Ortsmitte von Berg.

Bis Ostern 2014 soll der gesamte Gebäudekomplex fertiggestellt sein.

